VIVIENDAS MODULARES

PLAN DE VIVIENDA EN TERRENO PROPIO

MoDenZa & Co

JCB construcciones S.A.

¿QUIÉNES SOMOS?

MoDenZa & Co Es una empresa fundada en Concepción del Uruguay - ER., dedicada a la construcción de viviendas bajo el método steel framing (construcción en seco). Queremos que conozcas las opciones que podemos ofrecerte, para que puedas adquirir tu propia vivienda, mediante planes de financiación que se adapten a tu economía.

Fundada con una visión audaz y un compromiso inquebrantable con la calidad, nuestra empresa se ha ganado una reputación impecable por ofrecer **soluciones de construcción modernas, eficientes y sustentables.** En MoDenZa & Co, **fusionamos la artesanía tradicional con las últimas tecnologías de la construcción en seco, para ofrecer proyectos llave en mano** que satisfacen las necesidades más exigentes de nuestros clientes.

Nuestro equipo de expertos altamente capacitados, trabaja en estrecha colaboración con cada cliente para diseñar y construir espacios modulares que superen tus expectativas.

JCB CONSTRUCCIONES S.A., empresa constructora de gran trayectoria en Concepción del Uruguay y la región, nos **acompaña, avala y respalda este proyecto.**

MoDenZa & Co

JCB construcciones S.A.

¿QUÉ HACEMOS?

Nos dedicamos a la construcción en seco, bajo el método steel framing o wood framing. **Nuestras viviendas son modulares y se adaptan a cualquier situación.** También **son transportables** a cualquier punto del país, cuántas veces lo requiera. Las viviendas **se entregan totalmente terminadas con todas las instalaciones** y servicios listos para ser habitada.

MoDenZa & Co

JCB construcciones S.A.

PLAN DE AHORRO

Casa Propia!

☑ **FLEXIBILIDAD DE PAGO:**

Ofrecemos planes de financiación dónde podés financiar hasta el 90% de la vivienda. Nuestras opciones van **de 2 a 10 años.**

☑ **CUOTAS A TU MEDIDA:**

Podés coordinar una **entrega y cuotas según tu presupuesto,** en los años que vos quieras.

☑ **TOMAMOS TU VEHÍCULO:**

Aceptamos **tu auto ó camioneta** en forma de pago.

MoDenZa & Co

JCB construcciones S.A.

PLAN DE AHORRO

Casa Propia!

☑ **FABRICACIÓN PROGRAMADA:**

Iniciamos la construcción una vez abonado **entre el 65 y el 80% del valor total** de la vivienda.

☑ **ENTREGA ASEGURADA:**

Contamos con la posibilidad de asegurar la entrega mediante un **seguro de caución.** De esa forma te garantizás una **entrega segura.**

MoDenZa & Co

JCB construcciones S.A.

VIVIENDAS MODULARES

TIPOLOGÍAS Y TIPOS DE PLANES

MoDenZa & Co

JCB construcciones S.A.

TIPOLOGÍAS
Casa Propia!

VIVIENDA 42 M²
Cocina comedor – baño – 1 habitación

VIVIENDA 60 M²:
Cocina comedor – 1 baño – 2 habitaciones

VIVIENDA 64.50 M²
Cocina comedor – living – 1 baño – 2 hab.

TIPOLOGÍAS 100% PERSONALIZABLES

MoDenZa & Co

JCB construcciones S.A.

VIVIENDA 42 M²

VIVIENDA 60 M²

VIVIENDA 64.50 M²

MoDenZa & Co

JCB construcciones S.A.

PLANES DE *Financiación*

☑ **PARA COMENZAR EL PLAN,** SE DEBE HACER UNA ENTREGA DEL **10% DEL VALOR TOTAL** DE LA VIVIENDA.

☑ **ENTREGA PACTADA:**

Una vez abonado entre el 65 y el 80% del valor total de la vivienda, se comienza la construcción. Luego de entregar la misma, se deberá abonar **en forma de cuota doble el saldo pendiente.**

☑ **CONOCÉ LOS PLANES:**

En el siguiente apartado le detallaremos los **diferentes planes de financiación** que tenemos para ofrecerte.

MoDenZa & Co

JCB construcciones S.A.

PLANES DE *Financiación*

- **Plan 48 cuotas (4 años):** Entrega mínima inicial desde el 10% del valor total de la vivienda, saldo en 48 cuotas en pesos y sin interés. (Actualización de precios por la camara de la construcción).

- **Plan 60 cuotas (5 años):** Entrega mínima inicial desde el 10% del valor total de la vivienda, saldo en 60 cuotas en pesos y sin interés. (Actualización de precios por la camara de la construcción).

- **Plan 72 cuotas (6 años):** Entrega mínima inicial desde el 10% del valor total de la vivienda, saldo en 72 cuotas en pesos y sin interés. (Actualización de precios por la camara de la construcción).

- **Plan 84 cuotas (7 años):** Entrega mínima inicial desde el 10% del valor total de la vivienda, saldo en 84 cuotas en pesos y sin interés. (Actualización de precios por la camara de la construcción).

- **Plan 96 cuotas (8 años):** Entrega mínima inicial desde el 10% del valor total de la vivienda, saldo en 96 cuotas en pesos y sin interés. (Actualización de precios por la camara de la construcción).

- **Plan 108 cuotas (9 años):** Entrega mínima inicial desde el 10% del valor total de la vivienda, saldo en 108 cuotas en pesos y sin interés. (Actualización de precios por la camara de la construcción).

- **Plan 120 cuotas (10 años):** Entrega mínima inicial desde el 10% del valor total de la vivienda, saldo en 120 cuotas en pesos y sin interés. (Actualización de precios por la camara de la construcción).

ANTE DUDAS
y consultas

COMUNICATE CON NOSOTROS

3442 51-4373

modenzaconstrucciones@gmail.com

Arturo Frondizi y Ana. U. de Victorica
Concepción del Uruguay, Entre Ríos, Argentina

SEGUINOS
en redes sociales

@modenza_constr_modular

@modenza_constmodular

Modenza & Co

MoDenZa & Co

JCB construcciones S.A.